

SPRAWOZDANIE BURMISTRZA
z działalności w kadencji 2018 - 2024
przedstawione na sesji Rady Miejskiej w dniu 18 marca 2024 r.

Po ponad dziewięciu latach 30 kwietnia zakończy się moja praca na stanowisku burmistrza Kargowej. Nadszedł czas na dokonanie podsumowań, zaprezentowanie dokonań inwestycyjnych, ilości pozyskanych środków, a przede wszystkim złożenia serdecznych podziękowań mieszkańcom gminy Kargowa, radnym obu kadencji, sołtysom, kierownikom jednostek organizacyjnych, pracownikom urzędu, szefom stowarzyszeń i klubów sportowych i wszystkim osobom, które swoją wiedzą, doświadczeniem i autorytetem udzielały wsparcia w podejmowaniu decyzji i rozwiązywaniu problemów gminy.

Pierwsza kadencja 2014-2018 Rady Miejskiej charakteryzowała się wzorcową współpracą i pełną wolą porozumienia. Radzie Miejskiej przewodniczyła Pani Henryka Kamińczak, osoba posiadająca doświadczenie w samorządzie gminnym, a przede wszystkim, jako dyrektor szpitala, ogromne doświadczenie zawodowe. Pomimo odziedziczonego pokaźnego zadłużenia – 9,8 mln zł gmina pozyskiwała fundusze zewnętrzne, realizowała zadania i się rozwijała. Już w roku 2015 przypadła pierwsza rata spłaty kredytu z puli 9,8 mln, w wysokości ponad 1 mln zł.

Druga kadencja 2018-2024 należała do trudniejszych z uwagi na współpracę z Radą Miejską. Pomimo tego ponad pięcioletni okres wyróżnia mnogość inwestycji. Po prostu „robiliśmy swoje”, pozyskując rekordową kwotę środków zewnętrznych, które będą wydawane jeszcze w przyszłym roku.

Mieliście Państwo możliwość śledzenia obrad Rady podczas transmisji sesji, a w pierwszej połowie kadencji, także obrad komisji. Wiem, że mieszkańcy byli bardzo zniesmaczeni ciągłymi kłótniami

w radzie, udawadnianiem swoich racji, permanentnym jątrzeniem i w konsekwencji tworzeniem obrazu bardzo skonfliktowanego samorządu.

Zadania realizowane podczas drugiej kadencji:

- dokończyliśmy budowę ścieżek rowerowych,
- zmodernizowaliśmy drogi gminne w Kargowej – ulice Zieloną, Proszą, Różaną, Lipową, Polną, Kolejową, Strzelecką, drogi w Smolnie Wielkim, w Dąbrówce, Starym Jaromierzu, Chwalimiu, a także w partnerstwie z Powiatem drogę w Obrze Dolnej i drogę do Wojnowa. Najwięcej środków wydaliśmy na modernizację dróg. Dzięki pozyskanym środkom zewnętrznym z różnych źródeł w okresie dwóch kadencji, łącznie zrealizowane zostaną 34 drogi, razem z ośmioma ujętymi w tegorocznym budżecie gminy,
- do bardzo ważnych inwestycji należy zaliczyć zadania w oświacie, a więc zabezpieczenie miejsc w przedszkolach dla wszystkich dzieci w wieku przedszkolnym oraz remonty

wszystkich obiektów, - wymianę kotłów grzewczych, remonty węzłów sanitarnych, budowy placów zabaw, powstanie dwóch klubów dziecięcych dla czterdzieściorga dzieci,

- został wybudowany parking przy Szkole Podstawowej oraz miasteczko ruchu drogowego,
- zrealizowaliśmy kilka inwestycji oraz remontów związanych z oświetleniem ulicznym. Energooszczędne oprawy oświetleniowe LED znacznie poprawiły jakość oświetlania przy drodze krajowej i przy drogach wojewódzkich w Kargowej,
- zmodernizowaliśmy boisko sportowe, które zyskało system nawadniający,
- wybudowaliśmy dwa obiekty z myślą o młodzieży – skatepark i pumptrack,
- zapewniliśmy rozwój infrastruktury rekreacyjnej poprzez budowę wiat piknikowych w Kargowej na Copacabanie, nad Obrzycą w Smolnie Wielkim oraz w Karszynie przy boisku,
- w Smolnie Małym rozbudowaliśmy świetlicę wiejską, spełniając marzenie Pani sołtys i mieszkańców,
- rozbudowaliśmy również świetlice w Wojnowie,
- na terenie gminy wymieniliśmy siedem wiat przystankowych.

Spółka ZGK zrealizowała kilka ważnych inwestycji. Została zmodernizowana stacja uzdatniania wody w Kargowej oraz wybudowano nowy rurociąg tłoczny wraz z budową nowej przepompowni ścieków przy ulicy Kościuszki. Koszt tych zadań wyniósł 4.130 tys. zł, z udziałem środków UE w wysokości 2.430 tys. zł. ZGK zrealizował kilka inwestycji budowy wodociągów i kanalizacji oraz z informatyzował odczyty liczników poboru wody u mieszkańców. Został zakupiony także wóz asenizacyjny. Łącznie ZGK wykonał inwestycji za kwotę blisko 14 mln zł, pozyskując 9.925 tys. zł. środków zewnętrznych.

Podsumowując obydwie kadencje - gmina zrealizuje z zadaniami ujętymi w tegorocznym budżecie różnych inwestycji łącznie ze spółką ZGK za 93,8 zł mln zł, z 51,9 mln zł pozyskanych środków.

Oceniając kończącą się kadencję stwierdzam, że praca przypominała jazdę samochodem na zaciągniętym hamulcu ręcznym. W 2019 i 2020 radni posiadając większość w Radzie Miejskiej jednego głosu, utrudniali zarządzanie gminą. Pomimo tego robiliśmy swoje i gmina się rozwijała.

Czego nie udało się zrobić?

- Bezspornie należy wymienić budowę oczyszczalni ścieków, a także rewitalizację rynku. Na pierwsze zadanie pozyskaliśmy 9,8 mln zł dofinansowania ze środków unijnych, potwierdzonych umową z Urzędem Marszałkowskim. W wyniku protestu mieszkańców

i radnych od inwestycji odstąpiliśmy. Na nadzwyczajnej sesji radni ośmioma głosami przeciw wyrazili negatywną opinię o budowie oczyszczalni w starej lokalizacji, w wyniku czego na mój wniosek ZGK odrzucił ofertę przetargową i rozwiązał umowę na dofinansowanie. Dzisiaj gołym okiem widać, że decyzja radnych, poprzedzona konsultacjami z sąsiadami oczyszczalni, a także ekspertami bez rozpoznania uciążliwości podobnych instalacji w sąsiednich gminach, chociażby w Zbąszynku, zważywszy na inflację i rosnące koszty budowy, była szkodliwa dla gminy. Pozostaje rozważenie budowy oczyszczalni u nas lub w partnerstwie z sąsiadem i powrotu do prowadzonych rozmów na przełomie 2017-2019 roku, ewentualnie odprowadzenie ścieków do oczyszczalni w Wolsztynie. Jest to najważniejsze zadanie do rozwiązania w najbliższych latach. Niestety stara oczyszczalnia nie pozwoli o sobie zapomnieć...

- Na rewitalizację rynku nie udało się pozyskać środków, pomimo kilkukrotnego składania wniosków. Bez środków zewnętrznych to zadanie musi poczekać biorąc pod uwagę stan wielu dróg gminnych i oczekiwania mieszkańców.

Inwestycje ujęte w tegorocznym budżecie oraz przygotowane do realizacji i projekty w przygotowaniu

- Do realizacji w bieżącym roku przygotowaliśmy osiem inwestycji drogowych: dwa zadania z udziałem środków rządowych z RFRD – przebudowa drogi w Starym Jaromierzu i drogi na terenie byłego POM-u, a także budowa ulicy Widokowej, rozbudowa ulicy Kilińskiego w obrębie skrzyżowania z ulicą Dolną, budowa łącznika pomiędzy ulicą Piaskową i ulicą Kilińskiego oraz dwóch dróg w Smolnie Wielkim, przy czym jedna uzyskała dofinansowanie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Łączna wartość zadań drogowych, z budową parkingu przy ulicy Górnej sięga kwoty 7,4 mln zł.
- Pozyskaliśmy środki rządowe na modernizację opraw oświetleniowych na terenie całej gminy. Wartość zadania przekracza kwotę 1,3 mln zł. W ramach zadania zostanie wymienionych 700 opraw na wielu ulicach w mieście i na wioskach.
- Zostanie zmodernizowany najstarszy na terenie naszej gminy kompleks boisk Orlik przy ulicy Górnej, z udziałem środków z Ministerstwa Sportu i Turystyki.
- W tym roku powinna zakończyć się budowa kanalizacji sanitarnej w Wojnowie, wartość zadania wynosi 6,5 mln zł i jest realizowane przy udziale środków z Rządowego Funduszu Polski Ład w wysokości 5,7 mln zł.
- Zakład Gospodarki Komunalnej będzie realizować modernizację stacji uzdatniania wody w Smolnie Wielkim, inwestycja o wartości ponad 5 mln zł otrzymała wsparcie z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.
- Dobiegają końca starania o uzyskanie pozwolenia na budowę szatni przy boisku do piłki nożnej. Szatnia powstanie przy udziale środków z Rządowego Funduszu Polski Ład

w wysokości 2 mln zł, w drugim kwartale bieżącego roku planowane jest ogłoszenia postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych.

- Trwają prace przygotowawcze związane z realizacją dwóch dużych zadań inwestycyjnych: modernizacja byłego dworca kolejowego i byłej gazowni. Na inwestycje pozyskaliśmy ponad 5,5 mln zł. Ich realizacja powinna zakończyć się w 2025 roku.
- Nowa perspektywa finansowania UE stworzy możliwość ubiegania się o środki unijne. Jednym z projektów, na który chcielibyśmy uzyskać dofinansowanie jest projekt rewitalizacji placu ratuszowego. Projekt został uwzględniony w Programie rewitalizacji gminy Kargowa.

Pozostałe zadania inwestycyjne planowane do realizacji w bieżącym roku oraz w przyszłych latach:

- rozbudowa oświetlenia na terenie gminy w miejscowościach Kargowa, Karszyn, Chwalim, Smolno Wielkie i Wojnowo,
- budowa monitoringu miejskiego,
- budowa i przebudowa dróg gminnych w Starym Jaromierzu,
- budowa ciągu pieszo-rowerowego przy ulicy Zielonogórskiej w Kargowej,
- budowa ulicy Chwalimskiej w Kargowej,
- budowa dróg w Kargowej – ulice: Czekoladowa, Słodka, Goplany, Karmelowa,
- budowa ścieżki rowerowej Smolno Wielkie - Smolno Małe,
- budowa ścieżki rowerowej wzdłuż drogi nr 314 w kierunku Świętna, dalej drogą gminna do DK 32
- budowa ścieżki rowerowej od ulicy Wolsztyńskiej w kierunku Kopanicy,
- budowa drogi gminnej w Karszynie,
- budowa chodnika od ulicy Kasztanowej do ogródków działkowych przy ulicy Sulechowskiej w Kargowej,

budowa oraz rozbudowa placów zabaw i miejsc rekreacji na terenie gminy.

Finanse publiczne

Kondycja finansowa gminy Kargowa jest znakomita. Dotychczas odprowadziliśmy do banków kwotę ponad 10 mln zł z odsetkami. Do spłacenia pozostało jeszcze 1,2 mln zł. Dla zobrazowania kwoty odprowadzonej do banków, można by zbudować 10 ulic

Widokowych, pięć szatni piłkarskich, czy trzech rewitalizacji rynku. Spłacaliśmy kredyty z środków własnych, uszczuplając środki, które można było przeznaczyć na inwestycje gminne.

Pożegnanie

Przez okres blisko 22 lat, który przepracowałem w samorządzie gminnym i powiatowym poznałem wielu wspaniałych ludzi, nawiązałem wiele znajomości i przyjaźni, które ułatwiały funkcjonowanie w samorządzie i pozwalały przetrwać trudne czasy. Miałem przyjemność współpracować z wartościowym zespołem pracowników w Urzędzie Miejskim. Szczególnie cenię sobie współpracę z zastępczynią burmistrza Martą Paron, skarbnikiem gminy Marią Szewczyk oraz byłą sekretarz gminy Teresą Gorzelanną i obecną sekretarz gminy Magdaleną Żurawiecką, osobami kompetentnymi i pracowitymi, posiadającymi bogate doświadczenie i wizję rozwoju gminy. To jest dla mnie powód do dumy i doskonały zwiastun na dalszy rozwój gminy!

BURMISTRZ

Jerzy Wabiś

